

**DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO WYCENY  
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH ZABUDOWANYCH  
BUDYNKAMI MIESZKALNYMI**

**Wycena budynków mieszkalnych**

- numer księgi wieczystej
- wypis z rejestru gruntów
- kopia mapy ewidencyjnej lub zasadniczej
- zaświadczenie o przeznaczeniu działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego / studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub decyzja o warunkach zabudowy
- decyzja zatwierdzająca projekt budowlany i udzielający pozwolenia na budowę lub decyzja o pozwoleniu na użytkowanie
- projekt architektoniczno-budowlany lub inwentaryzacja budynku
- dziennik budowy jeżeli inwestycja nie jest zakończona
- umowa przedwstępna sprzedaży